

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 17 janvier 2022, à 18 h 30

Version en format pdf

1. Période de questions
2. Période d'information
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Approbation des procès-verbaux des séances ordinaire et extraordinaire du 20 décembre 2021

Administration générale

5. MRC des Maskoutains – Déclaration commune : Engagez-vous pour le communautaire – Appui de la Ville

Finances

6. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)

Génie

7. Services professionnels – Élaboration d'un plan directeur des réseaux d'égouts sanitaires et pluviaux pour les bassins versants des déversoirs De La Bruère, Desaulniers et Choquette – Octroi de contrat

Gestion des eaux usées et de la biométhanisation

8. Travaux d'installation d'un système de dosage temporaire – Mise aux normes de l'usine d'épuration – 2021-127-B – Rejet de soumission

Loisirs

9. École de boxe Les Apprentis Champions – Entente spécifique visant l'organisation de la boxe sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe – Autorisation de signature (CP220110, art. 19)
10. Matinées gourmandes – Édition 2022 – Déclaration d'intérêt de participation (CP220110, art. 20)

Ressources humaines

11. Ressources humaines – Plombier au Département entretien des immeubles du Services des travaux publics – Embauche (CP220110, art. 21)
12. Ressources humaines – Mécanicien spécialisé – Équipements incendie au Département mécanique du Service des travaux publics – Promotion (CP220110, art. 22)
13. Ressources humaines – Hugo Perreault-Cloutier – Permanence (CP220110, art. 23)



14. Ressources humaines – Crystel Poirier – Permanence (CP220110, art. 24)

Technologies de l'information

15. Contrat d'entretien et de soutien des applications informatiques – 2022-006-TI – Octroi de contrat

Urbanisme et environnement

16. Dérogation mineure – 4705, rue du Vert – Décision (CP211129, art. 11, point 9.5)
17. Dérogation mineure – 4715, rue du Vert – Décision (CP211129, art. 11, point 9.6)
18. Dérogation mineure – 1730, avenue Chénier – Décision (CP211129, art. 13, point 6.3)
19. Dérogation mineure – 2465, rue Sicotte – Décision (CP211129, art. 13, point 6.6)
20. Dérogation mineure – 16675, avenue Saint-Louis – Décision (CP211129, art. 13, point 6.1)
21. Dérogation mineure – 16700, avenue du Caddy – Décision (CP211129, art. 13, point 6.2)
22. Dérogation mineure – 17960, avenue des Jardiniers – Décision (CP211129, art. 13, point 6.5)
23. Société d'habitation du Québec – Programme Rénovation Québec 2022-2023 – Adhésion de la Ville (CP220120, art. 12)
24. Centre de services scolaire de Saint-Hyacinthe – Entente relative à la collecte des matières organiques dans les écoles – Autorisation de signature
25. Adoption du premier projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un certificat d'occupation pour autoriser un usage d'entreposage et de lavage de chapiteaux, faisant partie du groupe d'usages « Commerce VII (Commerce de gros non structurant) », au 14230, avenue Lambert-Grenier (lot 2 038 213), dans la zone 7053-H-07 (CP190729, art. 20, point 8.1)

(Le territoire visé est situé dans le district Sainte-Rosalie, à proximité de l'intersection de l'avenue Lambert-Grenier et de la rue des Seigneurs Est)

26. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble à vocation résidentielle comportant 32 logements abordables au 5560, boulevard Laurier Ouest (lot 1 967 915), dans la zone 2029-M-01

(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection du boulevard Laurier Ouest et de l'avenue Crémazie)

27. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble regroupant des unités d'habitation et des espaces commerciaux de bureau au 3245, boulevard Laframboise (lot 1 966 511), dans la zone 3056-C-03

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Sacrement, à proximité de l'intersection du boulevard Laframboise et du boulevard Casavant Ouest)



Réglementation

28. Projet de règlement numéro 1600-249 modifiant le Règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait aux avenues Bourget, de la Concorde Sud, Coulonge, Gaston-Dore, Jean-Guy-Regnaud, Pinard et Saint-Augustin, aux rues Brouillette, Gagnon, Girouard Ouest et Nelson, au 4^e Rang, au boulevard Casavant Ouest et au stationnement du Boisé-des-Douze
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement
29. Projet de règlement numéro 350-120 modifiant le Règlement numéro 350 afin :
- qu'une partie du territoire actuellement incluse dans la zone 2130-H-14 fasse désormais partie de la zone 2149-M-04;
 - de réduire la hauteur minimale permise de 4 à 3 étages dans la zone d'utilisation mixte 2149-M-04;
 - de permettre l'aménagement d'un seul logement destiné à abriter au moins une personne qui s'occupe de la clientèle hébergée dans les résidences à caractère communautaire de 17 à 24 chambres (Résidence XIX) et de plus de 24 chambres (Résidence XX);
 - de retirer l'obligation d'aménager une salle communautaire destinée à la clientèle hébergée dans une résidence pour étudiants au groupe d'usages Résidence XX (À caractère communautaire de plus de 24 chambres) dans la zone d'utilisation mixte 2105-H-23;
 - d'autoriser l'usage « Service de laboratoire autre que médical (6995) » du groupe d'usage « Commerce III (Bureaux non structurants) » dans la zone 10029-C-05;
- (CP211129, art. 13, points 3.1 et 2.1 et CP211129, art. 11, point 10.1)
- A- Avis de motion
- B- Adoption du premier projet de règlement
- (Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville, dans le district Hertel-Notre-Dame, à proximité de l'intersection de la rue La Fontaine et de l'avenue Després et à proximité de l'intersection de l'avenue Boullé et de la rue Sicotte; dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, à proximité de l'intersection de la rue Martineau/Sortie 133, autoroute Jean-Lesage)
30. Projet de règlement numéro 649 concernant les dérogations mineures (CP220110, art. 10)
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement
31. Adoption du Règlement numéro 640 autorisant des travaux de mise aux normes de la station de pompage Casavant pour un coût de 4 500 000 \$ et décrétant un emprunt de 4 401 683 \$
32. Adoption du Règlement numéro 641 autorisant divers travaux municipaux de réfection de pavages, trottoirs et bordures et d'aménagements cyclables pour l'année 2022 et décrétant un emprunt de 5 200 000 \$



Services juridiques

33. Exemption de taxes – La Clé sur la Porte, maison d’hébergement pour femmes victimes de violence conjugale et leurs enfants inc. (CP220110, art. 14)
34. Procureur général du Québec c. Ville de Saint-Hyacinthe (dossier numéro : 750-17-003949-215) – Règlement hors cour

Documents déposés

35.
 - A) Procès-verbal de correction de la résolution numéro 21-157 intitulée : *Adoption de la résolution concernant une demande d’autorisation d’un projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) aux 1900-1980, boulevard Casavant Ouest (en vertu de l’article 92.1 de la Loi sur les cités et villes);*
 - B) Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux relativement à la demande de permis d’alcool pour le restaurant Ben & Florentine situé au 1340, boulevard Casavant Est;
36. Levée de la séance