

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Juillet 2023



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis* 4
- 1.2. *Valeur des travaux des permis* 5
- 1.3. *Unités de logements créées* 6

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis* 8

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble* 11

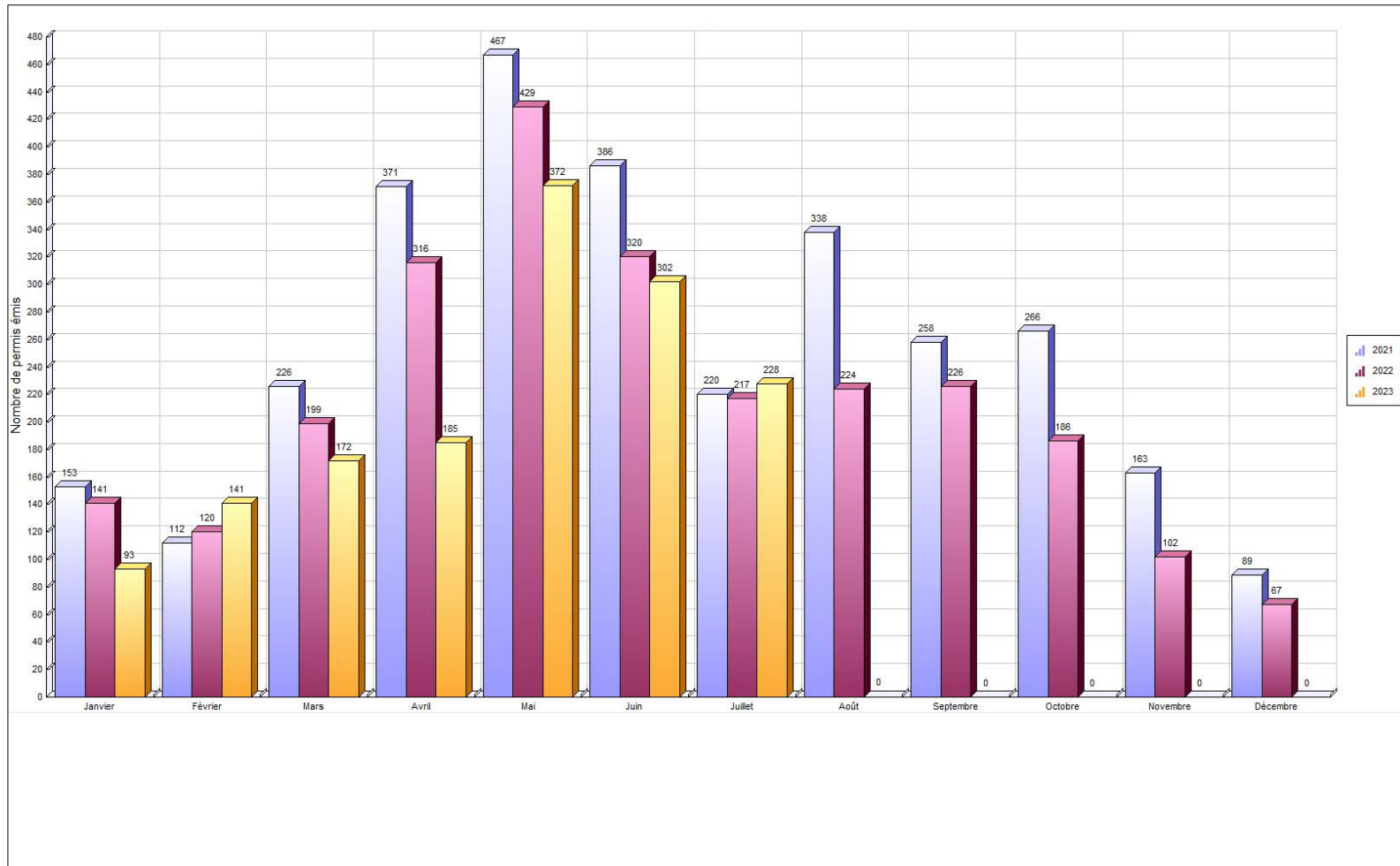
SECTION IV 15

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble* 15
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois de juillet 2023* 20

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

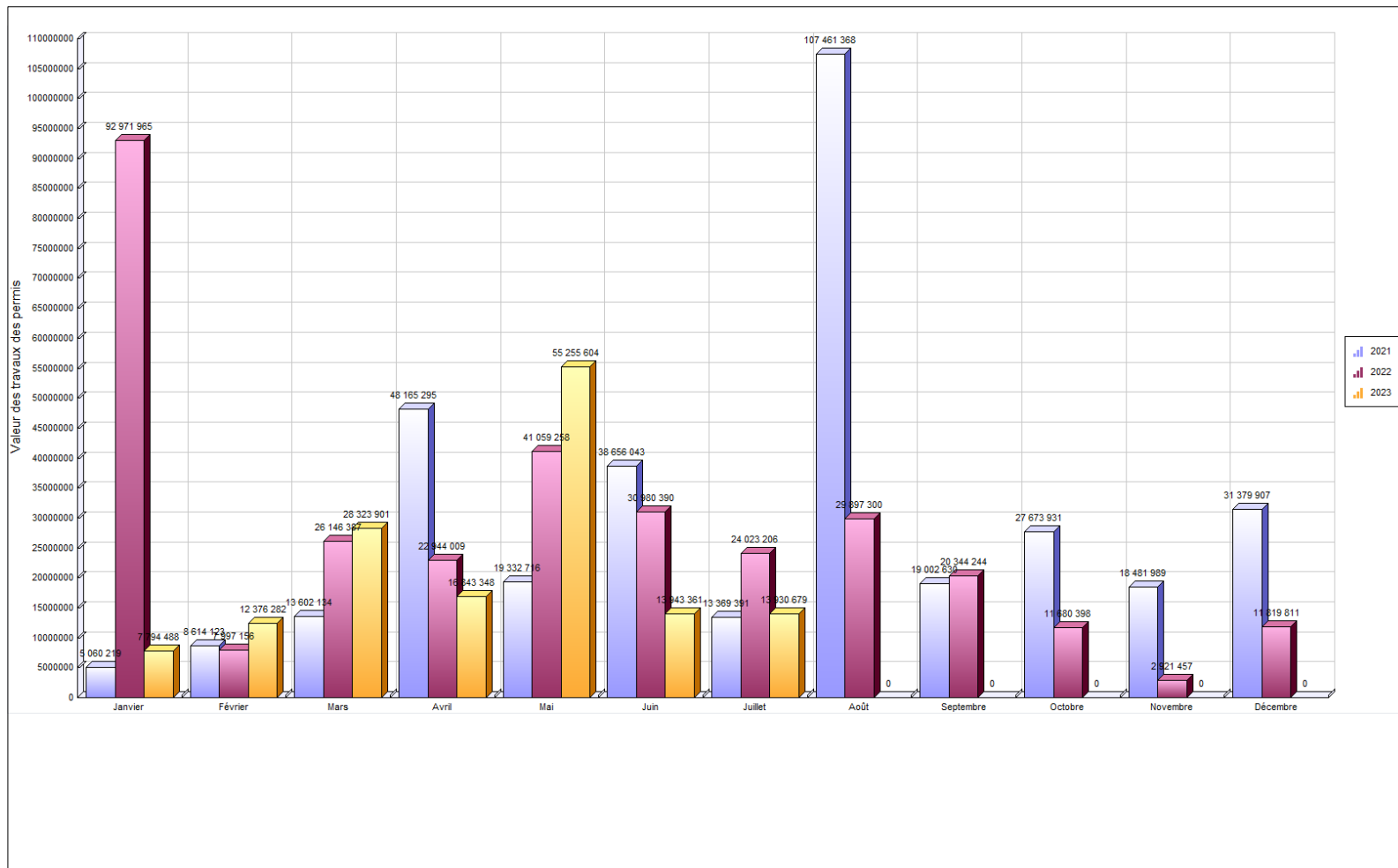


Nombre de permis émis



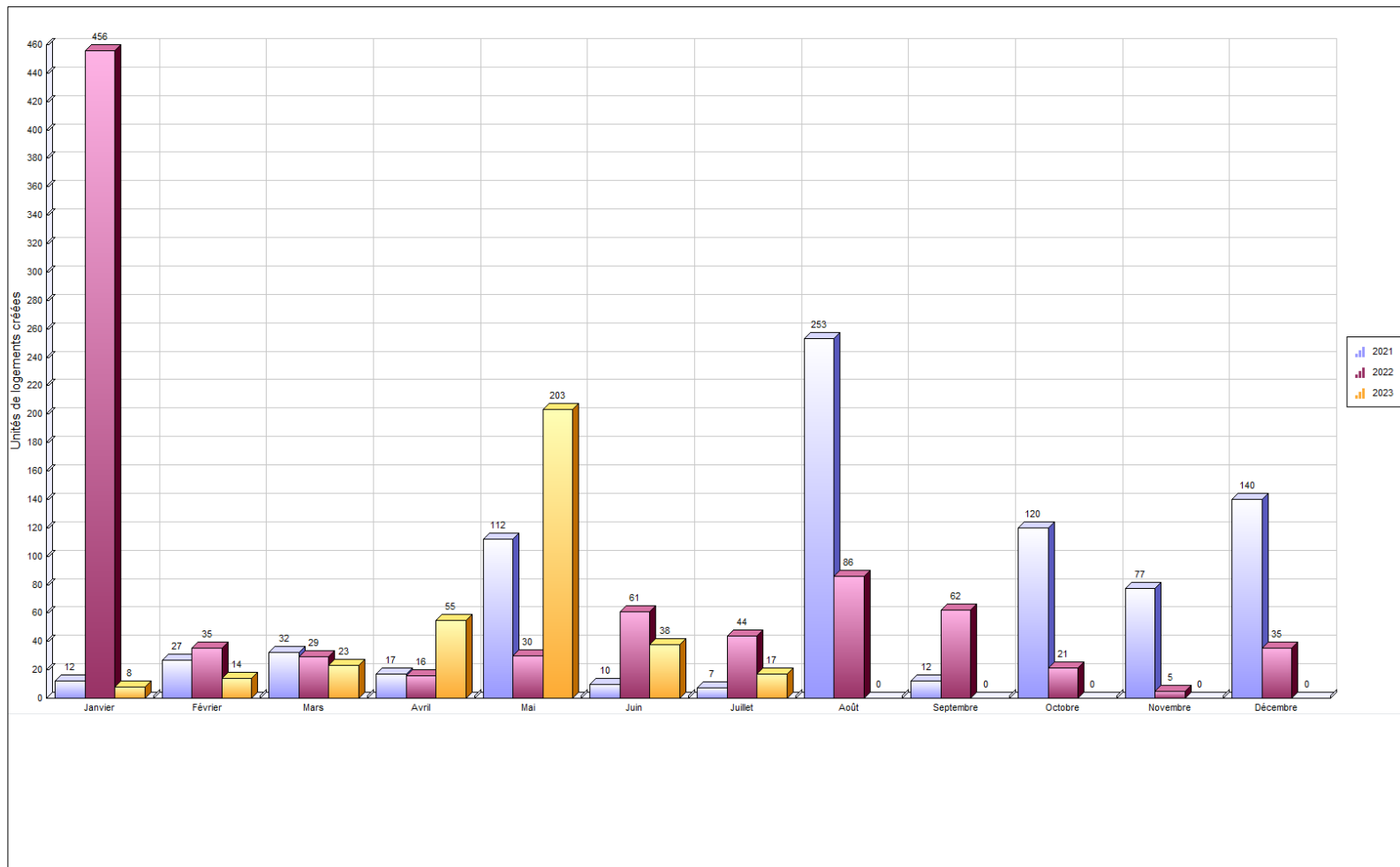


Valeur des travaux





Unités de logements créés



SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	juillet 2023				Cumulatif au 31 juillet 2023				juillet 2022				Cumulatif au 31 juillet 2022			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Licence annuelle - Garde de poules														2		60.00
Système géothermie														1	100 000.00	325.00
Total														3	100 000.00	385.00
Urbanisme																
Abattage d'arbres		1	5 000.00	50.00		11	271 900.00	475.00		3	4 000.00	120.00		12	23 950.00	370.00
Agrandissement de bâtiment		8	4 685 000.00	16 397.50		47	14 005 500.00	48 612.95		12	12 590 100.00	41 011.00	48	60	44 185 200.00	97 363.23
Arrosage		68		3 468.00		176		10 540.00		38		2 470.00		137		8 905.00
Bac de récupération de vêtements						9								14		
Bâtiment accessoire / de service		17	330 450.00	1 500.43		96	1 563 156.00	8 105.38		17	375 281.00	1 468.55		125	6 149 157.00	10 853.11
Bâtiment temporaire		2		480.00		10		2 400.00		2		460.00		9		2 070.00
Captage des eaux souterraines (Puits)						2	23 000.00	102.50						4	42 742.00	200.00
Changement d'usage ou de destination		9		1 125.00		55	32 500.00	6 300.00		4	2.00	360.00		58	750 005.00	5 270.00
Clôture		6	24 480.00	309.50		62	259 364.00	3 109.50		16	46 141.00	800.00		113	698 171.00	5 887.75
Construction Nouvelle	17	6	3 540 626.00	3 637.00	345	60	98 924 976.00	127 813.00	43	6	8 225 000.00	6 725.00	607	60	155 496 393.00	135 210.00
Démolition		5	2 000.00	250.00		31	1 485 870.00	5 309.92		6	242 931.00	232.65		35	727 548.00	2 622.64
Déplacement d'une construction						4	310 001.00	1 185.00								
Enseigne		7	116 768.00	560.86		39	683 027.00	3 410.86		5	35 050.00	250.00		54	409 598.00	2 852.81
Installation septique		1	19 900.00	69.65		7	127 525.00	461.34		1	19 500.00	63.38		12	207 750.00	681.44
Muret						2	24 000.00	113.00						5	53 139.00	265.00
Opération - Deux générations / Bi-génération (Renouvellement)		1		496.00		71		34 720.00						74		33 012.50
Piscine		15	114 140.00	807.50		125	1 669 138.00	8 764.14		28	741 754.00	2 825.59		163	2 919 454.00	12 526.95
Réparation d'une construction						1	7 000.00	50.00						1	15 000.00	50.00
Stationnement						3	1 630 000.00	5 250.00		1	60 000.00	195.00		3	115 000.00	407.50
Terrasse saisonnière						9		2 160.00		1				2		
Transformation / Rénovation de bâtiment		44	5 089 815.00	11 407.55	13	380	27 175 137.00	78 168.33	1	39	1 683 447.00	6 166.95	16	435	34 193 664.00	80 817.60

Regroupement / Type de permis	juillet 2023				Cumulatif au 31 juillet 2023				juillet 2022				Cumulatif au 31 juillet 2022			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		1	2 500.00	50.00		8	275 569.00	1 073.66						5	35 600.00	254.00
Vente de garage/Bazar		1		68.00		3		136.00		1		65.00		4		195.00
Vente temporaire / Saisonnière						1		240.00						1		230.00
Total	17	192	13 930 679.00	40 676.99	358	1 212	148 467 663.00	348 500.58	44	180	24 023 206.00	63 213.12	671	1 386	246 022 371.00	400 044.53

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		14		1 828.56		97		13 885.20		12		1 600.56		138		17 483.04
Travaux dans l'emprise de rue		3		311.22		35		3 630.90		5		495.90		44		4 321.74
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures		2		600.04		22		6 530.70		1		203.16		19		9 950.51
Travaux dans l'emprise de rue - Réfection de bordures et trottoir						3		5 743.04						3		6 180.63
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux		17		2 082.78		124		43 141.02		19		3 006.18		149		40 840.50
Total		36		4 822.60		281		72 930.86		37		5 305.80		353		78 776.42

Grand total	17	228	13 930 679.00	45 499.59	358	1 493	148 467 663.00	421 431.44	44	217	24 023 206.00	68 518.92	671	1 742	246 122 371.00	479 205.95
--------------------	----	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------	----	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	723	795	18 912 035	23 067 601	80 155	89 924	22	26
Unifamiliale jumelée	69	129	1 440 200	1 102 839	7 111	9 008	2	0
Unifamiliale en rangée	53	22	3 249 250	154 857	8 561	1 268	12	0
Bifamiliale isolée	72	102	1 471 867	4 083 194	8 048	16 211	1	11
Bifamiliale jumelée	5	0	20 000	0	218	0	0	0
Trifamiliale isolée	32	41	3 448 000	3 160 536	8 017	7 368	15	19
Trifamiliale jumelée	0	1	0	62 500	0	203	0	1
Trifamiliale en rangée	1	0	0	0	68	0	0	0
Résidence 4 logis isolés	51	37	6 814 606	3 097 100	10 747	6 721	32	12
Résidence 4 logis jumelés	3	3	23 500	1 885 000	188	1 596	0	8
Résidence: 5-6 logis isolés	27	28	4 558 300	5 443 000	9 057	6 408	26	19
Résidence : 5-6 logis jumelés	0	1	0	15 000	0	50	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	6	22	80 548	4 761 000	418	7 828	0	24
Résidence : 7-8 logis jumelés	6	4	147 264	60 000	515	256	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	31	43	52 303 444	20 226 900	42 595	26 651	229	108
Résidence communautaire : 1-6 chambres	0	1	0	3 000	0	50	0	0
Résidence communautaire : 7-16 chambres	0	3	0	0	0	422	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	1	1	0	75 000	68	244	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	1	2	575 000	403 250	2 013	1 312	0	0
Maison mobile	5	3	54 363	47 000	258	196	0	0
Résidence deux générations	65	72	8 000	19 250	31 298	31 888	0	0
Résidentiel	3	2	26 000	100 000	153	430	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Résidence mixte	10	4	1 625 000	88 835 000	13 644	15 376	8	436
Total Résidentiel	1 164	1 316	94 757 377	156 602 027	223 132	223 409	347	664
Industriel								
Industriel	25	30	7 664 953	13 151 077	27 323	48 288	0	0
Industrie à incidences faibles	21	21	23 195 750	11 653 000	82 210	39 573	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	3	5	113 000	550 000	641	2 056	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	4	3	250 000	1 623 000	1 208	5 571	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	3	0	625 000	0	2 343	0	0	0
Industrie de hautes technologies	1	1	10 000	13 000	50	50	0	0
Total Industriel	57	60	31 858 703	26 990 077	113 774	95 538	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	1	0	4 000	0	100	0	0	0
Récréatif extensif (Incidences sur le milieu)	1	2	1 500	8 500 000	50	148	0	0
Institution non structurante de quartier	7	4	55 000	1 000	125	0	0	0
Institution non structurante de la Ville	16	12	2 745 073	844 000	9 942	488	0	0
Institution structurante de la région	14	7	4 708 969	10 825 000	6 719	36 047	0	0
Institution de services publics	5	2	75 000	8 000 000	68	0	0	0
Institutionnel	27	26	7 077 539	10 267 110	17 992	17 846	0	3
Voie publique	1	1	0	0	0	99	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	72	54	14 667 081	38 437 110	34 996	54 627	0	3
Commercial								
Usage commercial et résidentiel mixte	6	26	58 500	110 000	1 471	5 272	1	0
Résidence mixte	13	23	857 000	747 799	5 999	6 496	10	1
Commerce associable à la résidence	1	0	11 000	0	50	0	0	0
Commerce de quartier	9	0	166 500	0	768	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	85	78	3 304 730	12 871 489	23 068	47 068	0	3
Commerce et bureaux structurants	18	10	535 033	3 312 259	4 848	10 995	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Commerce de gros non structurant	14	21	276 500	2 292 200	2 063	9 011	0	0
Commerces agroalimentaires	0	2	0	16 900	0	103	0	0
Commerces agricoles	1	1	0	40 000	240	130	0	0
Commercial	30	90	589 739	1 668 510	4 744	10 574	0	0
Total Commercial	177	251	5 799 002	21 059 157	43 249	89 650	11	4
Agricole								
Agricole	9	18	1 057 500	2 979 000	4 282	10 523	0	0
Agriculture et activités agricoles	8	2	328 000	55 000	1 410	1 154	0	0
Industriel	1	0	0	0	104	0	0	0
Total Agricole	18	20	1 385 500	3 034 000	5 795	11 677	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	2	8	0	0	136	758	0	0
Bifamiliale isolée	0	1	0	0	0	99	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	1	2	0	0	109	204	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	0	2	0	0	0	261	0	0
Résidentiel	0	7	0	0	0	668	0	0
Agricole	0	6	0	0	0	612	0	0
Industriel	0	2	0	0	0	0	0	0
Industrie à incidences faibles	0	1	0	0	0	148	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	0	1	0	0	0	0	0	0
Résidence mixte	0	8	0	0	0	873	0	0
Commerce et bureaux non structurants	1	2	0	0	0	520	0	0
Commerce de gros non structurant	1	0	0	0	240	0	0	0
Commercial	0	1	0	0	0	161	0	0
Total Non défini	5	41	0	0	485	4 305	0	0
GRAND TOTAL	1 493	1 742	148 467 663	246 122 371	421 431	479 206	358	671

SECTION IV	15
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de juillet 2023</i>	20



Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	2	2	0	0	136	136	0	0	2	3	0	0	130	195	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	1	0	0	0	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	1	0	0	0	109	0	0	4	13	0	0	477	1 373	0	0
Travaux dans l'emprise de rue	0	0	0	0	0	0	0	0	2	11	0	0	198	992	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	0	0	0	0	0	0	0	0	6	14	0	0	657	1 745	0	0
Total	2	5	0	0	136	485	0	0	14	41	0	0	1 462	4 305	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	340 000	0	1 190	0	0	1	2	1 000 000	1 350 000	3 250	4 388	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	107 500	0	450	0	0	1	4	55 000	275 000	179	1 869	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	14 000	0	50	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	1	0	0	0	125	0	0	0	1	0	0	0	120	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0	0	2	0	1 350 000	0	4 388	0	0
Démolition	0	2	0	50 000	0	225	0	0	0	1	0	25 000	0	81	0	0
Enseigne	0	2	0	106 000	0	371	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	20 000	0	65	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	3	0	0	109	447	0	0	1	5	0	0	105	420	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	30 000	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux dans l'emprise de rue	0	2	0	0	0	207	0	0	1	3	0	0	99	298	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	2 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Total	1	18	0	1 385 500	109	5 795	0	0	4	20	1 055 000	3 034 000	3 633	11 677	0	0
Commercial																
Agrandissement de bâtiment	0	1	0	30 000	0	105	0	0	2	6	875 000	5 010 000	2 844	16 218	0	0
Arrosage	2	3	0	0	0	68	0	0	1	3	0	0	65	195	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	3	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	37 734	0	213	0	0
Bâtiment temporaire	2	9	0	0	480	2 160	0	0	2	9	0	0	460	2 070	0	0
Changement d'usage ou de destination	5	33	0	17 500	625	3 700	0	0	3	44	1	3	360	3 830	0	0
Clôture	0	3	0	11 000	0	150	0	0	0	6	0	78 000	0	345	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	950 000	0	3 325	0	0	0	2	0	10 380 000	0	33 735	0	0
Démolition	1	6	0	220 000	50	535	0	0	1	4	1 000	312 749	50	1 071	0	0
Enseigne	6	31	95 018	400 277	485	2 320	0	0	5	41	35 050	304 223	250	2 226	0	0
Piscine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 800	0	50	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	4	0	0	0	556	0	0	2	12	0	0	324	1 391	0	0
Réparation d'une construction	0	1	0	7 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stationnement	0	2	0	30 000	0	0	0	0	1	1	60 000	60 000	195	195	0	0
Terrasse saisonnière	0	9	0	0	0	2 160	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	4	34	56 469	3 983 225	290	13 771	0	11	1	45	60 000	4 874 648	195	14 871	0	4
Travaux dans l'emprise de rue	0	1	0	0	0	104	0	0	0	4	0	0	0	397	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	0	1	0	0	0	526	0	0	0	1	0	0	0	203	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	150 000	0	525	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	2	34	0	0	207	13 193	0	0	5	57	0	0	717	12 641	0	0
Total	22	177	151 487	5 799 002	2 137	43 249	0	11	24	251	1 031 051	21 059 157	5 460	89 650	0	4
Institutionnel et gouvernemental																
Abattage d'arbres	0	3	0	254 000	0	150	0	0	0	4	0	5 000	0	65	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	1	1 930 000	1 930 000	6 755	6 755	0	0	1	3	10 000 000	18 100 000	32 500	32 825	0	0
Arrosage	2	6	0	0	136	204	0	0	0	1	0	0	0	65	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Bac de récupération de vêtements	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	2	4	101 550	201 250	405	840	0	0	0	2	0	4 015 000	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	3	0	0	125	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	85 960	0	295	0	0
Démolition	0	3	0	1 064 669	0	3 421	0	0	1	2	91 500	112 755	0	69	0	0
Déplacement d'une construction	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	1	0	28 000	0	98	0	0	0	4	0	18 200	0	150	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	4	0	0	169	497	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	9	25	3 621 054	11 189 162	5 847	20 914	0	0	2	19	533 641	16 100 195	1 734	19 659	0	3
Travaux dans l'emprise de rue	1	4	0	0	104	415	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	0	1	0	0	0	287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	0	9	0	0	0	1 164	0	0	3	7	0	0	569	1 434	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	65	0	0
Total	17	72	5 652 604	14 667 081	13 540	34 996	0	0	7	54	10 625 141	38 437 110	34 803	54 627	0	3

Industriel																
Abattage d'arbres	0	1	0	5 000	0	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	6	2 155 000	9 507 000	7 543	32 650	0	0	1	4	400 000	8 250 000	1 300	26 813	0	0
Arrosage	1	1	0	0	68	68	0	0	1	1	0	0	65	65	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	1	0	75 000	0	263	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	2	13	0	0	250	1 600	0	0	1	7	1 750 002	0	720	0	0	
Clôture	0	2	0	11 787	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0	0	3	0	16 450 000	0	53 463	0	0
Enseigne	1	5	21 750	148 750	76	622	0	0	0	6	0	76 575	0	327	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	6	0	0	109	775	0	0	0	10	0	0	0	1 277	0	0
Stationnement	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0	0	1	0	50 000	0	163	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	7	750 000	3 508 666	2 625	11 183	0	0	2	8	450 000	1 413 500	1 513	3 675	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Travaux dans l'emprise de rue	0	5	0	0	0	519	0	0	0	9	0	0	0	950	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	6 227	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	1	2 500	2 500	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	0	6	0	0	0	930	0	0	0	9	0	0	0	1 630	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	1	0	0	0	240	0	0	0	1	0	0	0	230	0	0
Total	8	57	2 929 250	31 858 703	10 721	113 774	0	0	5	60	850 001	26 990 077	2 878	95 538	0	0

Résidentiel																
Abattage d'arbres	1	7	5 000	12 900	50	300	0	0	3	8	4 000	18 950	120	305	0	0
Agrandissement de bâtiment	6	36	600 000	2 198 500	2 100	7 913	0	0	7	45	315 100	11 475 200	1 117	17 121	0	48
Arrosage	61	164	0	0	3 128	10 064	0	0	34	129	0	0	2 210	8 385	0	0
Bâtiment accessoire / de service	15	89	228 900	1 179 406	1 095	6 553	0	0	16	115	320 281	1 821 423	1 290	8 772	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	2	0	23 000	0	103	0	0	0	3	0	28 742	0	150	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	5	0	15 000	125	625	0	0	0	6	0	0	0	600	0	0
Clôture	6	57	24 480	236 577	310	2 860	0	0	16	102	46 141	534 211	800	5 248	0	0
Construction Nouvelle	6	57	3 540 626	80 224 976	3 637	62 363	17	345	6	53	8 225 000	127 316 393	6 725	43 625	43	607
Démolition	4	20	2 000	151 201	200	1 129	0	0	4	28	150 431	277 044	183	1 401	0	0
Déplacement d'une construction	0	3	0	310 001	0	1 185	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	10 600	0	150	0	0
Installation septique	1	7	19 900	127 525	70	461	0	0	1	11	19 500	187 750	63	616	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	60	0	0
Muret	0	2	0	24 000	0	113	0	0	0	5	0	53 139	0	265	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération (Renouvellement)	1	71	0	0	496	34 720	0	0	0	74	0	0	0	33 013	0	0
Piscine	15	125	114 140	1 669 138	808	8 764	0	0	28	162	741 754	2 917 654	2 826	12 477	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	11	79	0	0	1 441	11 500	0	0	5	98	0	0	695	13 023	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	15 000	0	50	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	5 000	0	50	0	0
Système géothermie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	100 000	0	325	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Transformation / Rénovation de bâtiment	30	313	662 292	8 464 084	2 646	32 195	0	2	34	363	639 806	11 805 321	2 725	42 613	1	9
Travaux dans l'emprise de rue	2	23	0	0	207	2 386	0	0	2	17	0	0	198	1 686	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	2	20	0	0	600	5 717	0	0	1	17	0	0	203	3 520	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Réfection de bordures et trottoirs	0	3	0	0	0	5 743	0	0	0	3	0	0	0	6 181	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	4	0	121 069	0	449	0	0	0	5	0	35 600	0	254	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	15	75	0	0	1 875	27 854	0	0	5	62	0	0	1 064	23 389	0	0
Vente de garage/Bazar	1	2	0	0	68	136	0	0	1	2	0	0	65	130	0	0
Total	178	1 164	5 197 338	94 757 377	18 855	223 132	17	347	163	1 316	10 462 013	156 602 027	20 284	223 409	44	664
Grand total	228	1 493	13 930 679	148 467 663	45 500	421 431	17	358	217	1 742	24 023 206	246 122 371	68 519	479 206	44	671



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/07/2023 au 31/07/2023

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/07/2023 au 31/07/2023				Du 01/07/2022 au 31/07/2022			
District électoral:								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Construction Nouvelle</i>					8	2	1 840 000.00	1 450.00
<i>Lotissement</i>								
Total:					8	2	1 840 000.00	1 450.00
District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		2	275 000.00	962.50		1	1 000 000.00	3 250.00
<i>Arrosage</i>		1		68.00		5		325.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		4	62 400.00	325.00		2	25 000.00	100.00
<i>Clôture</i>		1	1 000.00	50.00		2	10 500.00	100.00
<i>Construction Nouvelle</i>	6	1	650 000.00	1 021.00	1	1	350 000.00	350.00
<i>Démolition</i>		1	500.00	50.00		2	1 001.00	100.00
<i>Installation septique</i>						1	19 500.00	63.38
<i>Piscine</i>		2	7 200.00	100.00		1	45 000.00	146.25
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		3		387.60		3		314.64
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	113 500.00	485.00		5	130 500.00	523.75
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1		103.74		3		297.54
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>		1		255.59				
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>						1		321.48
<i>Lotissement</i>								
Total:	6	21	1 109 600.00	3 808.43	1	27	1 581 501.00	5 892.04

* Nombre de logement créés

Du 01/07/2023 au 31/07/2023

Du 01/07/2022 au 31/07/2022

District électoral: Cascades

Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
Arrosage		2		136.00				
Bâtiment accessoire / de service		2	20 000.00	70.00				
Bâtiment temporaire		1		240.00				
Changement d'usage ou de destination		2		250.00		2		240.00
Démolition		1		50.00		1	125 000.00	
Enseigne		2	10 499.00	100.00		1	100.00	50.00
Terrasse saisonnière						1		
Transformation / Rénovation de bâtiment		6	76 807.00	325.00		2	578 547.00	1 880.27
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux		3		311.22		4		519.84
Vente de garage/Bazar						1		65.00
Lotissement								
Total:		19	107 306.00	1 482.22		12	703 647.00	2 755.11

District électoral: Hertel-Notre-Dame

Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
Abattage d'arbres		1	5 000.00	50.00		3	4 000.00	120.00
Arrosage		7		476.00		2		130.00
Bâtiment accessoire / de service		2	108 550.00	405.43		2	23 746.00	106.05
Changement d'usage ou de destination		2		250.00				
Clôture						1	1 075.00	50.00
Construction Nouvelle					4	1	835 000.00	725.00
Démolition		1		50.00		1	91 500.00	
Enseigne		1	4 000.00	50.00				
Piscine		1	8 000.00	50.00		1	57 000.00	185.25
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts						1		161.88
Transformation / Rénovation de bâtiment		2	1 915 411.00	50.00	1	4	54 000.00	206.00
Travaux dans l'emprise de rue						1		99.18
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures		1		344.45				

* Nombre de logement créés

2/7

	Du 01/07/2023 au 31/07/2023				Du 01/07/2022 au 31/07/2022			
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>						3		359.10
<i>Lotissement</i>								
Total:		18	2 040 961.00	1 725.88	5	20	1 066 321.00	2 142.46

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		2	140 000.00	490.00				
<i>Arrosage</i>		4		272.00		3		195.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	70 000.00	260.00		2	165 000.00	537.50
<i>Clôture</i>		1	2 000.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>					6	1	1 000 000.00	975.00
<i>Démolition</i>						2	25 430.00	132.65
<i>Enseigne</i>		1	12 452.00	50.00		1	15 000.00	50.00
<i>Piscine</i>		3	17 535.00	150.00		4	23 382.00	200.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		3		328.32		1		161.88
<i>Stationnement</i>						1	60 000.00	195.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	25 234.00	102.50		2	3 000.00	100.00
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1		103.74				
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		3		438.90				
<i>Lotissement</i>								
Total:		22	267 221.00	2 245.46	6	17	1 291 812.00	2 547.03

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	275 000.00	893.75
<i>Arrosage</i>		24		476.00		3		195.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	18 000.00	100.00		1	20 000.00	65.00
<i>Clôture</i>						2	1 376.00	100.00
<i>Piscine</i>		2	37 615.00	155.00		2	62 800.00	228.75
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		109.44		1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	199 300.00	563.05		6	61 000.00	362.50

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2023 au 31/07/2023				Du 01/07/2022 au 31/07/2022			
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		3		438.90		2		296.40
<i>Lotissement</i>								
Total:		38	254 915.00	1 842.39		18	420 176.00	2 246.28

District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	60 000.00	210.00		1	80 000.00	260.00
<i>Arrosage</i>		5		340.00		2		130.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	48 000.00	190.00		3	30 000.00	150.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1	1.00	120.00
<i>Clôture</i>		2	19 000.00	109.50		3	3 890.00	150.00
<i>Construction Nouvelle</i>	1	1	420 000.00	366.00				
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Installation septique</i>		1	19 900.00	69.65				
<i>Piscine</i>		1	12 000.00	50.00		6	157 562.00	588.75
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		3		387.60		2		266.76
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	20 000.00	70.00		4	58 000.00	247.50
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		2		207.48		3		359.10
<i>Lotissement</i>								
Total:	1	20	598 900.00	2 050.23		25	329 453.00	2 272.11

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		9		612.00		12		780.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1		50.00		3	75 000.00	278.75
<i>Bâtiment temporaire</i>						1		230.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00				
<i>Clôture</i>						5	17 300.00	250.00
<i>Construction Nouvelle</i>	10	4	2 470 626.00	2 250.00				
<i>Piscine</i>		1	5 690.00	50.00		10	287 010.00	1 036.96
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		337.44				

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2023 au 31/07/2023				Du 01/07/2022 au 31/07/2022			
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		8	633 000.00	2 230.50		7	166 000.00	637.50
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		1		103.74		1		321.48
<i>Lotissement</i>								
Total:		10	3 109 316.00	5 758.68		39	545 310.00	3 534.69

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						4	1 102 000.00	3 625.00
<i>Arrosage</i>		1		68.00		2		130.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	3 200.00	50.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00				
<i>Clôture</i>						1	5 000.00	50.00
<i>Démolition</i>		1	1 500.00	50.00				
<i>Enseigne</i>		3	89 817.00	360.86				
<i>Opération - Deux générations / Bi-générations (Renouvellement)</i>		1		496.00				
<i>Piscine</i>		2	1 100.00	100.00		1	16 000.00	102.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		161.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	89 845.00	345.00		1	3 500.00	50.00
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		1	2 500.00	50.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:		14	184 762.00	1 594.86		11	1 129 700.00	4 168.88

District électoral: Saint-Sacrement								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	2 155 000.00	7 542.50		2	80 100.00	310.00
<i>Arrosage</i>		2		136.00		4		260.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	1 500.00	50.00		1	2 200.00	50.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		2		250.00		1	1.00	
<i>Clôture</i>						1	4 000.00	50.00
<i>Enseigne</i>						1	12 000.00	50.00
<i>Piscine</i>		1	15 000.00	52.50				

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2023 au 31/07/2023				Du 01/07/2022 au 31/07/2022			
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		109.44		1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	772 000.00	2 727.50		4	464 000.00	1 612.50
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		1		103.74				
<i>Vente de garage/Bazar</i>		1		68.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:		13	2 943 500.00	11 039.68		15	562 301.00	2 437.38

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	1 930 000.00	6 755.00		2	53 000.00	172.25
<i>Arrosage</i>		9		612.00		4		260.00
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		240.00		1		230.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00				
<i>Clôture</i>		2	2 480.00	100.00				
<i>Enseigne</i>						2	7 950.00	100.00
<i>Piscine</i>		2	10 000.00	100.00		3	93 000.00	337.63
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		168.72		1		161.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	787 918.00	2 861.95		3	122 000.00	407.50
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1		103.74		1		99.18
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>						1		203.16
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		3		375.06		1		99.18
<i>Lotissement</i>								
Total:		27	2 730 398.00	11 441.47		19	275 950.00	2 070.78

District électoral: Sacré-Coeur								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	125 000.00	437.50		1	10 000 000.00	32 500.00
<i>Arrosage</i>		4		272.00		1		65.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	2 000.00	50.00		2	31 135.00	131.25
<i>Clôture</i>						1	3 000.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>					24	1	4 200 000.00	3 225.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2023 au 31/07/2023				Du 01/07/2022 au 31/07/2022			
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		161.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	456 800.00	1 647.05		1	42 900.00	139.43
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		1		103.74		4		729.60
<i>Lotissement</i>								
Total:		9	583 800.00	2 510.29	24	12	14 277 035.00	37 002.16
Total:	17	228	13 930 679.00	45 499.59	44	217	24 023 206.00	68 518.92

Ville de Saint-Hyacinthe